

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 05.06.2026

Sayı:6/1

Toplantıya Katılanlar: Sezai İNCİ, Zülfüye ÖNEY, Volkan ATALAY, Merve ÜNSAL

Gündem:

Yeni Mahalle 876 ada 1 parsel ile ilişkin 03.04.2026 tarih ve 33 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine, 7163 evrak sayılı dilekçe ile yapılan ve 05.06.2026 tarih ve 52 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen itirazın değerlendirilmesi.

Komisyon Görüşü:

Yeni Mahalle 876 ada 1 parsel ile ilişkin 03.04.2026 tarih ve 33 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine, 7163 evrak sayılı dilekçe ile yapılan ve 05.06.2026 tarih ve 52 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen itirazda, Yeni Mahalle 225 ada 50 parselde yer alan taşınmaz üzerinde hak kaybına uğramamak adına itiraz edildiği belirtilmiştir.

02.04.2026 tarih ve 33 sayılı Bozıtyük Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan, plan değişikliği Sağlık alanında kalan Yeni Mahalle 876 ada 1 parsel ile ilişkilidir. Yeni Mahalle 225 ada 50 parselde, 1/5000 ölçekli Nazım imar planı ve açıklama raporunda da belirtildiği üzere herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Yeni Mahalle 876 ada 1 parsel ile ilişkin 03.04.2026 tarih ve 33 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar planı değişikliğine, 7163 evrak sayılı dilekçe ile yapılan ve 05.06.2026 tarih ve 52 sayılı Belediye Meclis Kararı ile komisyonumuza sevk edilen itirazın reddedilmesi komisyonumuzca katılan üyelerin oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN
(BULUNMADI)

Üye
Sezai İNCİ

Üye
Zülfüye ÖNEY

Üye
Volkan ATALAY

Üye
Merve ÜNSAL

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 13.05.2026

Sayı: 5/1

Toplantıya Katılanlar: İsmail ÖZCAN, Sezai İNCİ, Zülfüye ÖNEY, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantı Günleri: 13 Nisan 2026, saat: 14:00

Gündem:

Bozüyük Açık Ceza İnfaz Kurumu Müdürlüğünün 495 sayılı yazısına istinaden, Çarşı Mahalle 5 ada 102 parselde Ceza İnfaz Kurumu amaçlı plan yapılması konusunun görüşülmesi.

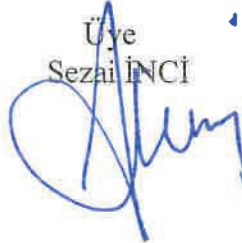
Komisyon Görüşü:

Bozüyük Açık Ceza İnfaz Kurumu Müdürlüğünün 495 sayılı yazısına istinaden, Çarşı Mahalle 5 ada 102 parselde 1/5000 ölçekli Nazım imar planında Kamu Hizmet Alanı, 1/1000 ölçekli Uygulama imar planında Resmi Kurum Alanı (Açık Ceza İnfaz Kurumu) fonksiyonuna sahip imar planları komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

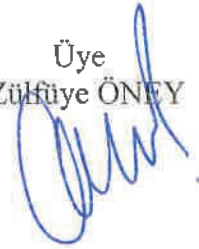
Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



Üye
Sezai İNCİ



Üye
Zülfüye ÖNEY



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 13.04.2026

Sayı:4/8

Toplantıya Katılanlar: İsmail ÖZCAN, Sezai İNCİ, Zülfüye ÖNEY, Volkan ATALAY, Merve ÜNSAL

Toplantı Günleri: 13 Nisan 2026, saat:14:00

Gündem:

Bozüyük Belediye Meclisinin 09.01.2026 tarih ve 15 sayılı Kararı ile onaylanan Çarşı Mahalle 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına yapılan 2872, 2881, 2884, 2885, 2886, 2888, 2890, 2896, 2926, 2932, 2933, 2936, 2947, 2948, 2949, 2966, 2971, 2972, 2973, 2975, 2977, 3031, 3024, 3040, 3041, 3044, 3047, 3048, 3049, 3050, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3075, 3076, 3083, 3115, 3116, 3119, 3126, 3167, 3171 evrak numaralı 46 adet itirazın değerlendirilmesi.

Komisyon Görüşü:

Bozüyük Belediye Meclisinin 09.01.2026 tarih ve 15 sayılı Kararı ile onaylanan Çarşı Mahalle 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planına yapılan 2872, 2881, 2884, 2885, 2886, 2888, 2890, 2896, 2926, 2932, 2933, 2936, 2947, 2948, 2949, 2966, 2971, 2972, 2973, 2975, 2977, 3031, 3024, 3040, 3041, 3044, 3047, 3048, 3049, 3050, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3075, 3076, 3083, 3115, 3116, 3119, 3126, 3167, 3171 evrak numaralı 46 adet itirazda, ayrık nizamın mağdur edeceği, mülkiyetlerin bitişik nizama uygun olduğu nedeni ile planlara itiraz edilmiştir.

09.01.2026 tarih ve 15 sayılı Kararı ile onaylanan Çarşı Mahalle 1/5000 ölçekli revizyon nazım imar planında yapı adaları, yüksek nüfus yoğunluklu olarak yer almaktadır. Planın bitişik nizama dönüştürülmesinin nüfus ve yapı yoğunluğunu daha da arttıracığı ve mahalle genelinde herhangi bir iyileşme sağlamayacağı kanaatine varılmıştır. Ayrık nizam yapılaşmanın hava koridorlarının oluşmasına katkı sağlayacağı, çevre kalitesini arttıracığı ve yapılaşmanın çevre ile uyumunu güçlendireceği anlaşılmıştır. Buna karşılık bitişik nizam yapılaşmanın ulaşım, çevre ve otopark sorunlarına yol açabileceği, yapı ve nüfus yoğunluğunu arttıracığı değerlendirilmiştir.

Yukarıda açıklanan nedenlerle, "Merve ÜNSAL ve Volkan ATALAY'ın imar planının onay aşamasında da Atatürk Caddesine cepheli kısımlar hariç diğer yapı adalarının aynı emsal ve yapı yüksekliğine sahip olması gerektiği gerekçesi ile itirazın kabul edilmesi" oyuna karşılık, 2872, 2881, 2884, 2885, 2886, 2888, 2890, 2896, 2926, 2932, 2933, 2936, 2947, 2948, 2949, 2966, 2971, 2972, 2973, 2975, 2977, 3031, 3024, 3040, 3041, 3044, 3047, 3048, 3049, 3050, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3075, 3076, 3083, 3115, 3116, 3119, 3126, 3167, 3171 evrak numaralı 46 adet itirazın reddedilmesi komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



Üye
Sezai İNCİ



Üye
Zülfüye ÖNEY



Üye
Volkan ATALAY
RET



Üye
Merve ÜNSAL
RET



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 17.03.2026

Sayı:3/1

Toplantıya Katılanlar: İlter KALKAN, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 17 Mart 2026, saat:14:00

Gündem:

Kasımpaşa Mahallesi Hacı Bölük Sokak ile Orgeneral Hüseyin Kıvrıkoğlu Caddesi arasında kalan bölgede plan değişikliği yapılması.

Komisyon Görüşü:

Kasımpaşa Mahallesi Hacı Bölük Sokak ile Orgeneral Hüseyin Kıvrıkoğlu Caddesi arasında kalan bölgede yol ve fonksiyon sınırı düzeltmelerinin yapıldığı 1/5000 Ölçekli Nazım imar planı ile tescilli yapıların korunarak yol istikametlerinde düzeltmelerinin yapıldığı, tescilli yapıların koruma alanlarının güncellendiği, yola cephesi olmayan parsellerde fonksiyon sınırı düzeltmelerinin yapıldığı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İlter KALKAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 17.02.2026

Sayı:2/1

Toplantıya Katılanlar: İlter KALKAN, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 17 Şubat 2026, saat:14:00

Gündem:

Kasımpaşa Mahallesi 281 ada 67 parselde imar planı değişikliği yapılması konusu.

Komisyon Görüşü:

Kasımpaşa Mahallesi 281 ada 67 parselde ilişkin Kültürel Tesis Alanı olarak hazırlanan plan değişikliği dosyası incelenmiş olup, Planlı alanlar imar yönetmeliği, 19. maddede Ticaret alanlarında, sinema, tiyatro, müze, kütüphane, sergi salonu gibi sosyal ve kültürel tesislerin de yapılabildiğinin belirtildiği, dolayısıyla mevcut T1 gösterimli Ticaret fonksiyonuna sahip Kasımpaşa Mahallesi 281 ada 67 parselde Kültürel Tesis Alanı olarak fonksiyon değişikliği yapılmaksızın, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile T1 Ticaret alanının, yol köşe kırıklarının düzeltilmesi, aynı yapı adasında kalan T2 Ticaret fonksiyonunun ve Park alanının korunması, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile, Kasımpaşa Mahallesi 281 ada 67 parselde yer alan T1 Ticaret alanının köşe kırıklarının düzeltilmesi, E:2.50, Yençok:16.50m olarak T1 Ticaret alanının yapılaşma şartlarının belirlenmesi, aynı yapı adası içinde kalan Bitişik nizam, 2 kat, T2 Ticaret, Park ve Trafo alanı fonksiyonunun korunarak plan değişikliğinin yapılması komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İlter KALKAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 05.12.2025

Sayı:12/1

Toplantıya Katılanlar: İlder KALKAN, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY

Toplantıya Katılmayanlar: Merve ÜNSAL

Toplantı Günleri: 5 Aralık 2025

Gündem:

Bozüyük ilçesi, Çarşı Mahalle, 681 ada 1 parsel numaralı Maliye Hazinesine kayıtlı ve Milli Eğitim Bakanlığı, İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü adına tahsisli 5.123,93 m² yüzölçümlü taşınmaz, Milli Eğitim Bakanlığı, İl Yatırım Programı kapsamında 24 Derslikli İlkokul yatırım programına alınmıştır. İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün yapım işine ait ihale çalışmaları başlatılmış olup, söz konusu taşınmaz mevcut imar planında "Ortaöğretim Tesis Alanı" olarak gözüktüğü, Çarşı Mahallesi bölgesinde Ortaöğretim Tesis Alanına ihtiyaç bulunmadığından, belirtilen alanın "İlköğretim Tesis Alanı" olarak gerekli imar planı değişikliğinin yapılması konusu.

Komisyon Görüşü:

1/1000 ölçekli uygulama imar planında Ortaöğretim Tesis Alanında kalan Çarşı Mahalle 681 ada 1 parselin, Bilecik Valiliği, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 147878238 sayılı, 3.12.2025 tarihli yazısı ve ekinde sunulan, Emsal:2, Yençok:5kat yapılaşma koşullarına sahip, İlkokul alanı olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği dosyası komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İlder KALKAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL
(Bulunmadı)

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 18.11.2025

Sayı:11/1

Toplantıya Katılanlar: İlter KALKAN, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 18 Kasım 2025, saat:14:00

Gündem:

Bozüyük ilçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarının 05.09.2025 tarih ve 57 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, "Merkezi ısıtma sistemi zorunlu olan binalarda, kazan dairesinin, bodrum veya zemin katta düzenlenmesi zorunludur." maddesine, 15.09.2025 tarihli dilekçe ile yapılan itirazın değerlendirilmesi.

Komisyon Görüşü:

Bozüyük ilçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı notlarının 05.09.2025 tarih ve 57 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, "Merkezi ısıtma sistemi zorunlu olan binalarda, kazan dairesinin, bodrum veya zemin katta düzenlenmesi zorunludur." maddesine, 15.09.2025 tarihli dilekçe ile kazan dairesinin çatı katında da yapılabileceği, bodrum katta veya zemin katta düzenlenmesi kısıtlama yapılmaması gerektiği gerekçesi ile yapılan itiraz değerlendirilmiş olup, plan notunun, "Merkezi ısıtma sistemi zorunlu olan binalarda, kazan dairesinin, bodrum veya zemin katta düzenlenmesi zorunludur. Ancak statik hesaplarda dikkate alınması halinde, doğalgaz yakıtlı merkezi ısıtma sistemlerinin kazan daireleri, çatı katında da düzenlenebilir." şekilde plan notunun değiştirilerek, itirazın kısmen kabul edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



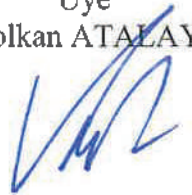
Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İlter KALKAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 15.09.2025

Sayı:9/1

Toplantıya Katılanlar: İlter KALKAN, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 15 Eylül 2025, saat:11:00

Gündem:

Tekke Mahallede batıda Söğüt Caddesi, doğuda Tepebaşı Sokak, güneyde Bayırbaşı Sokak arasında kalan alanda yol açılması amaçlı plan değişikliği yapılması.

Komisyon Görüşü:

Tekke Mahalle Söğüt Caddesi-Bayırbaşı Sokak arasındaki 5m genişliğindeki yolun park alanı olarak, Bayırbaşı Sokak-Tepebaşı Sokak arasındaki park alanından ise 5m genişliğinde yol ayrılarak yapılan plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
İsmail ÖZCAN



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İlter KALKAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 12.08.2025

Sayı:8/1

Toplantıya Katılanlar: Mustafa ARDA, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 12 Ağustos 2025, saat:14:00

Gündem:

Osmangazi Elektrik Dağıtım Şirketinin 21/07/2025 tarih ve 269794 sayılı yazısına istinaden, Yeşilkent Mahallesinde artan enerji taleplerinin karşılanabilmesi için, Trafo alanı oluşturmak amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması.

Komisyon Görüşü:

Osmangazi Elektrik Dağıtım Şirketinin 21/07/2025 tarih ve 269794 sayılı yazısına istinaden, Yeşilkent Mahallesinde artan enerji taleplerinin karşılanabilmesi için, 7 adet Trafo alanı oluşturulması ve Kumral Abdal Cami'nin doğusunda yer alan trafo alanından park alanı ayrılarak yapılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
Mustafa ARDA



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İsmail ÖZCAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 16.06.2025

Sayı:6/1

Toplantıya Katılanlar: Mustafa ARDA, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 16 Haziran 2025, saat:11:00

Gündem:

07.04.2025 tarih ve 33 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Yeni Yol Sokakta düzenleme yapılması amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, 06.05.2025 tarih ve 5005 sayılı dilekçe ile yapılan itirazın değerlendirilmesi talebi.

Komisyon Görüşü:

07.04.2025 tarih ve 33 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Yeni Yol Sokakta 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, 06.05.2025 tarih ve 5005 sayılı dilekçe ile 406 ada 61 parselin yeniden değerlendirilmeye alınması talep edilmiştir. Yeni Yol Sokağın, yapılaşma durumu göz önüne alındığında, araç ve yaya trafiğinin güvenliği değerlendirildiğinde yapılan plan değişikliğindeki adakenarı ve köşe kırkları uygun olduğundan söz konusu itirazın ret edilmesi komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
Mustafa ARDA



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İsmail ÖZCAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08.05.2025

Sayı:5/1

Toplantıya Katılanlar: Mustafa ARDA, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 8 Mayıs 2025, saat:11:00

Gündem:

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2024/1592 Esas No, 2025/152 Karar nolu kararı ile plansız hale gelen Çarşı Mahalle 1460 ada 1 parselde imar planı yapılması konusu.

Komisyon Görüşü:

Eskişehir 2. İdare Mahkemesinin 2024/1592 Esas No, 2025/152 Karar nolu kararı ile plansız hale gelen Çarşı Mahalle 1460 ada 1 parselde, batı yönünden 5metre olan yapı yaklaşma mesafesinin kaldırılması, Emsal değerinin 3.5'a çıkarılması, kuzey ve güney yönlerinden 5metre yapı yaklaşma mesafeli, Emsal:3.5, Yençok:6 kat yapılaşma koşullu, Ticaret-Konut alanı fonksiyonlu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile Ticaret-Konut fonksiyonuna sahip 1/5000 ölçekli nazım imar planı komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
Mustafa ARDA



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İsmail ÖZCAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 16.04.2025

Sayı:4/1

Toplantıya Katılanlar: Mustafa ARDA, Sevgi ERDEM, İsmail ÖZCAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 16 Nisan 2025, saat:11:00

Gündem:

Yeni Mahalle kuzeyde Sümbül Sokak ile Cemre Sokak arasında kalan alanda yeni yol açılması ve yol düzeltilmesi amaçlı 01.11.2024 tarih ve 65 sayılı meclis kararı ile onaylanan imar planlarının askı süresinde yapılan itirazın değerlendirildiği 07.02.2025 tarih ve 15 ve 16 sayılı meclis kararı ile onaylanan imar planlarına 3377 sayılı ve 18.03.2025 tarihli dilekçe ile yapılan itirazın değerlendirilmesi konusu.

Komisyon Görüşü:

Yeni Mahalle kuzeyde Sümbül Sokak ile Cemre Sokak arasında kalan alanda yeni yol açılması ve yol düzeltilmesi amaçlı 01.11.2024 tarih ve 65 sayılı meclis kararı ile onaylanan imar planlarının askı süresinde yapılan itirazın değerlendirildiği 07.02.2025 tarih ve 15 ve 16 sayılı meclis kararı ile onaylanan imar planlarına 3377 sayılı ve 18.03.2025 tarihli dilekçe ile yapılan itirazın reddedilmesi, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı
Mustafa ARDA



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
İsmail ÖZCAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 19.03.2025

Sayı:3/1

Toplantıya Katılanlar: Mustafa ARDA, Sevgi ERDEM, Seçkin ASLAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 19 Mart 2025, saat:11:00

Gündem:

Bozüyük Kaymakamlığı, Milli Emlak Şefliğinin 26.02.2025 tarih ve 11868373 sayılı yazısına istinaden Yeşilkent Mahallesi, Şehit Zafer İpek Caddesi ile 1038 sokak arasında kalan alanda Adliye Hizmet Binası ve yol düzenlenmesi amaçlı imar planı değişikliği yapılması.

Komisyon Görüşü:

Bozüyük Kaymakamlığı, Milli Emlak Şefliğinin 26.02.2025 tarih ve 11868373 sayılı yazısına istinaden Yeşilkent Mahallesi, Şehit Zafer İpek Caddesi ile 1038 sokak arasında kalan alanda yol düzenlenmesi de yapılarak, Resmi Kurum Alanı (Adliye Hizmet Binası, Lojman ve Sosyal Tesisleri) fonksiyonlu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Kamu Hizmet Alanı fonksiyonlu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı
Mustafa ARDA



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
Seçkin ASLAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL



İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 14.01.2025

Sayı:1/1

Toplantıya Katılanlar:Mustafa ARDA, Sevgi ERDEM, Seçkin ASLAN, Volkan ATALAY,
Merve ÜNSAL

Toplantıya Katılmayanlar:

Toplantı Günleri: 14 Ocak 2024 saat:11:00

Gündem:

01.11.2024 tarih ve 65 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planlarına 11.12.2024 tarih ve 8273 sayılı dilekçe ile hak kaybına uğrama nedeni ile yapılan itirazın değerlendirilmesi talebi.

Komisyon Görüşü:

01.11.2024 tarih ve 65 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan, Yeni Mahalle, kuzeyde Sümbül Sokak ile güneyde Cemre Sokak arasında kalan alanda yeni yol açılması ve adakenarında düzeltmeler yapılması amacıyla hazırlanan plan değişikliğine, 11.12.2024 tarih ve 8273 sayılı dilekçe yapılan itiraz kısmen kabul edilerek, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planında gerekli değişiklikler yapılarak onaylanması oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Komisyon Başkanı
Mustafa ARDA



Üye
Sevgi ERDEM



Üye
Seçkin ASLAN



Üye
Volkan ATALAY



Üye
Merve ÜNSAL

