

PAFTA İNDEKSİ I24-A-11-B	
I24A11B	I24A12A

PLANIN İSMİ	BİLECİK İLİ, BOZÜYÜK İLÇESİ, YENİ VE İÇKÖY MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI	1/5000
Pafta No: I24-A-11-B	ADI-SOYADI	İMZA
TEMA ŞEHİRCİLİK A.Ş.	Planlama Ekibi	Hayati BAYRAM
GEDAŞ GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.	Şehir Plancısı	Bilge Nisa YILMAZ
	Şehir Plancısı	Yasin ERSOZ
	Planlama Şefi	Ahmet Hakan BİÇKİCİ
	Planlama Müdür Yardımcısı	Muhammet BÜLBÜL

BİLECİK İLİ, BOZÜYÜK İLÇESİ, YENİ VE İÇKÖY MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

Plan İşlem No: NİP - 111051989	Ölçek: 1/5000
Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeni ve İçköy Mahallesi 1 Nolu Gecekondu Önleme Bölgesine İlişkin 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına İlişkin Hazırlanan -2- paftalık 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı İncelemedi. Başkanlık Makamı'nın 22/03/2024 tarihli ve 589281 sayılı Oluru ile 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19 ve Gecekondu Uygulama Yönetmeliği'nin 59'uncu maddeleri uyarınca onandı.	
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI Toplu Konut İdaresi Başkanlığı M. N. SUNGUR Başkan Yardımcısı	

PAFTA İNDEKSİ I24-A-11-B	
I24A11B	I24A12A

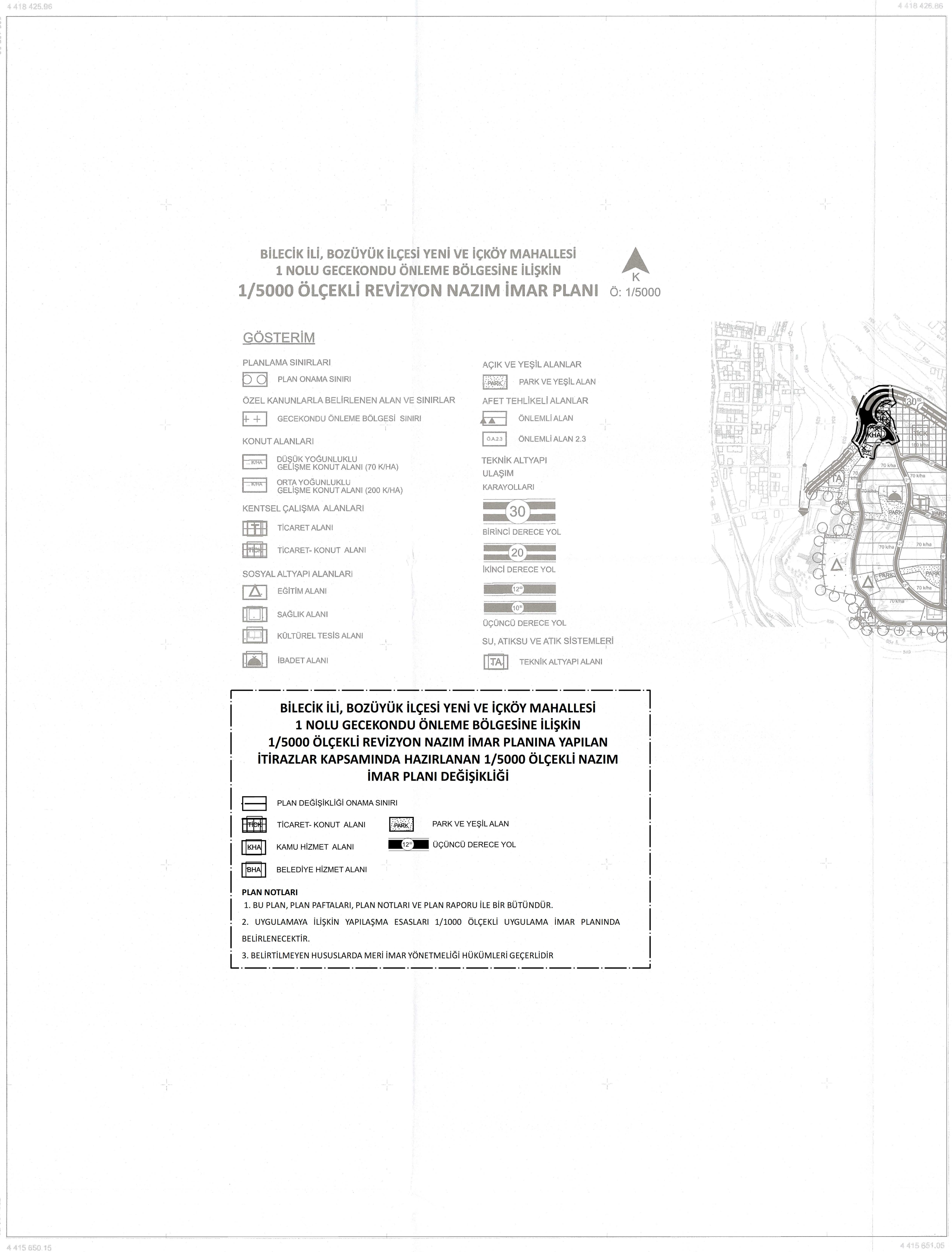
PLANIN İSMİ	BİLECİK İLİ, BOZÜYÜK İLÇESİ, YENİ VE İÇKÖY MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANINA YAPILAN İTİRAZLAR KAPSAMINDA HAZIRLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	1/5000
Pafta No: I24-A-11-B	ADI-SOYADI	İMZA
TEMA ŞEHİRCİLİK A.Ş.	Planlama Ekibi	Hayati BAYRAM
GEDAŞ GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.	Şehir Plancısı	Fatma Betül DEMİREL
	Planlama Şefi	Ahmet Hakan BİÇKİCİ
	Planlama Müdür Yardımcısı	Muhammet BÜLBÜL

BİLECİK İLİ, BOZÜYÜK İLÇESİ, YENİ VE İÇKÖY MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANINA YAPILAN İTİRAZLAR KAPSAMINDA HAZIRLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Plan İşlem No: NİP - 111066445	Ölçek: 1/5000
Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Yeni ve İçköy Mahallesi 1 Nolu Gecekondu Önleme Bölgesine İlişkin 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına Yapılan İtirazlar Kapsamında Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği İncelemedi. Başkanlık Makamı'nın 15/08/2024 tarihli ve 661747 sayılı Oluru ile 775 sayılı Gecekondu Kanunu'nun 19 ve Gecekondu Uygulama Yönetmeliği'nin 59'uncu maddeleri uyarınca onandı.	
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Ömer CANIKLIOĞLU Başkan Yardımcısı V.	

01				
06				
16		A		
21	22	23	24	25

BİLECİK  
(BOZÜYÜK)  
I24-a-11-b



BİLECİK İLİ, BOZÜYÜK İLÇESİ YENİ VE İÇKÖY MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI Ö: 1/5000

### GÖSTERİM

#### PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

#### ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLAR

GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ SINIRI

#### KONUT ALANLARI

DÜŞÜK YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI (70 K/HA)

ORTA YOĞUNLUKLU GELİŞME KONUT ALANI (200 K/HA)

#### KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

TİCARET ALANI

TİCARET-KONUT ALANI

#### SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SAĞLIK ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

İBADET ALANI

#### AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

#### AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNLEMLİ ALAN

ÖNLEMLİ ALAN 2.3

#### TEKNİK ALTYAPI ULAŞIM KARAYOLLARI

BİRİNCİ DERECE YOL

İKİNCİ DERECE YOL

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

SU, ATIKSU VE ATIK SİSTEMLERİ

TEKNİK ALTYAPI ALANI

BİLECİK İLİ, BOZÜYÜK İLÇESİ YENİ VE İÇKÖY MAHALLESİ 1 NOLU GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİNE İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANINA YAPILAN İTİRAZLAR KAPSAMINDA HAZIRLANAN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

TİCARET-KONUT ALANI

KAMU HİZMET ALANI

BELEDİYE HİZMET ALANI

PARK VE YEŞİL ALAN

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

#### PLAN NOTLARI

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI VE PLAN RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. UYGULAMAYA İLİŞKİN YAPILARMA ESASLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRLENECEKTİR.
3. BELÜRTİLMİYEN HUSUSLARDA MERİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR

GEDAŞ GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş.  
Ataköy Mah. 221. Sokak No: 10 Kat: 10/10 / İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 272 609 09 15 / ŞİŞLİ  
Halkın Y.D. 389 003 2939  
Tic. Sic. No: 313376

Gökçe GÖKSEL US  
Şehir Plancısı

Uluk DÖKKANCI  
Şube Müdürü

Serhat GÜNKAN  
İstanbul Planlama ve Projeler Daire Başkanı

Gökçe GÖKSEL US  
Şehir Plancısı

Uluk DÖKKANCI  
Şube Müdürü

Serhat GÜNKAN  
İstanbul Planlama ve Projeler Daire Başkanı

İTRF96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005 EPOĞUNDA ASM HARİTA MÜHENDİSLİK TARAFINDAN YAPILAN 2 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR. 15.10.2024

İSTANBUL ŞEHİR BAŞKANLIĞI  
BOZÜYÜK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ONAY  
15.10.2024

BİLECİK-I24-a-11-b  
(BOZÜYÜK)

1/5000

MÖTEAHHİT : ASM HARİTA MÜHENDİSLİK

ALI SÖZERİ  
HARİTA MÜHENDİSİ

KONTROL MÜHENDİSİ

AYŞE NUR ERİM

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR VEKİLİ

SİNAN CAN