

T.C.  
**BOZÜYÜK BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

**TARİHİ** : 19.03.2025  
**KARARIN NUMARASI** : 140

**KONUSU:** 18.Madde Uygulanması  
Onaylanması (Bahar Özü Mahallesi)

Başkan Yrd Mehmet Ali KARASU Başkanlığı altında Üyeler, Sezai İNCİ, İsmail Serdar ÇALDEMİR, Mali Hizmetler Md.İbrahim SEVİM, Yazı İşleri Md.Fatma BERBER saat 14:50'de toplanarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.03.2025 tarih ve 284981 sayılı yazısı okundu.

**KARAR:** Bozüyük İlçesi Baharözü Mahallesinde, 21/08/2013 tarih 145 sayılı Meclis Kararı ile 07/06/2022 tarih 53 sayılı Bozüyük Belediyesi Meclis Kararlarıyla ilave imar planı yapılarak onaylanmış ve 10/09/2024 tarih 52 sayılı Bozüyük Belediyesi Meclis Kararı ile söz konusu bölgede imar planı revizyonu yapılmıştır. Bozüyük Belediyesi Meclisi ile onaylanan, 10/09/2024 tarih 52 sayılı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına istinaden; İlçemiz Baharözü Mahallesinde bulunan, ekteki parsel listesi ile krokide belirtilen alanda, 04/10/2023 tarih ve 278 sayılı Bozüyük Belediyesi Encümen Kararı ile 18. madde uygulaması (Arazi ve Arsa Düzenlemesi) yapımına dair karar alınmıştır. Söz konusu bölgede, 04/10/2023 tarih ve 278 sayılı Encümen kararı ile yapımına karar verilen, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereğince imar uygulama evraklarının onaylanmasına ve Arazi ve Arsa düzenlemeleri hakkında yönetmeliğinin 25. maddesine istinaden bir ay süreyle askıya çıkartılmasına, askı süresinin sonunda itiraz olmaması durumunda parselasyon planlarının kesinleşmesine, itiraz olması durumunda ise itirazların ilgili idare tarafından değerlendirilmesine; oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mehmet Ali KARASU

Üye  
Sezai İNCİ

Mali Hizm.Müd.  
İbrahim SEVİM

Üye  
İsmail Serdar ÇALDEMİR

Yazı İşleri Müd.  
Fatma BERBER